



## **Einladung**

Die Mitglieder der Gemeindevertretung der Gemeinde Neuhof werden hiermit zu einer öffentlichen Sitzung am

**Donnerstag, 5. Februar 2026, um 19:30 Uhr,**

in die Kulturhalle des Gemeindezentrums in Neuhof eingeladen.

### **Tagesordnung:**

- 1 Statusbericht zur Haldenwasserreduzierung Werk Neuhof-Ellers

#### **Teil A (§ 10 Geschäftsordnung)**

unbesetzt

#### **Teil B (§ 10 Geschäftsordnung)**

- 2 Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung  
Beschluss zur Umsetzung
- 3 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Neuhof  
(Erweiterung des Gewerbegebietes Neuhof-Nord in Dorfborn)
  - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
  - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
  - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
- 4 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12 „Am Hauck“  
(Erweiterung Gewerbegebiet Neuhof-Nord)
  - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
  - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
  - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
- 5 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Neuhof  
(Erweiterung des Gewerbegebietes Neuhof-Nord)
  - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
  - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
  - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB

- 6 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13 „Am Molkenborn II“, Neuhoﬀ-Dorfborn (Erweiterung des Gewerbegebiets Neuhoﬀ-Nord)
  - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
  - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
  - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
- 7 Beschlussfassung über das Investitionsprogramm für die Jahre 2025 - 2029
- 8 Beratung und Beschlussfassung über die Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2026
- 9 Haushaltsplan 2026 – Beschlussfassung nach § 51 Nr. 11 HGO
- 10 Förderung von Regenrückhaltungsanlagen auf Privatgrundstücken  
Antrag der GRÜNEN-Fraktion aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 21.09.2023 (AT-16/2023)
- 11 Prüfung und Ausarbeitung eines kommunalen Konzepts zur Förderung von Regenwasserzisternen  
Antrag der BLN-Fraktion aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.11.2025 (AT-33/2025)
- 12 Entwicklung einer Förderrichtlinie für sozialen, barrierefreien und altersgerechten Wohnraum  
Antrag der B.L.A.U.E. Offene Liste-Fraktion aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 06.11.2025 (AT-31/2025)
- 13 Antrag der BLN-Fraktion  
Prüfung alternativer Beschaffungsformen bei der Neuanschaffung von Fahrzeugen
- 14 Antrag der BLN-Fraktion  
Untersuchung der Luftqualität und Prüfung einer Auswertung des Hessischen Krebsregisters
- 15 Informationen
- 16 Schriftliche Anfragen
  - 16.1 Anfrage der B.L.A.U.E. Offene Liste-Fraktion  
Instandhaltung Bürgerhäuser
  - 16.2 Anfrage der B.L.A.U.E. Offene Liste-Fraktion  
Bürokratieabbau und Digitalisierung
  - 16.3 Anfrage der B.L.A.U.E. Offene Liste-Fraktion  
Zustand Abwassernetz
- 17 Mündliche Anfragen

gez. Jürgen Jordan  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Anlagen