



NeuhoF, den 13.01.2026

Einladung

Die Mitglieder des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde NeuhoF werden hiermit zu einer öffentlichen Sitzung am

Dienstag, 27. Januar 2026, um 19:30 Uhr,

in den Sitzungssaal 2 (2-04) des Rathauses in NeuhoF eingeladen.

Wir bitten um Beachtung, dass der öffentliche Sitzungsteil um 20:15 Uhr beginnt.

Tagesordnung:

Nicht öffentlicher Sitzungsteil: Beginn 19:30 Uhr

- 1 Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung
Besprechung von Einzelfällen und Beschluss zur Umsetzung

Öffentlicher Sitzungsteil: Beginn 20:15 Uhr

- 2 Information zur Änderung der Hessischen Bauordnung (Baupaket I)
- 3 Neubau Feuerwehrhaus Rommerz – Fortführung der Planungsphase
- 4 12. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde NeuhoF
(Erweiterung des Gewerbegebietes NeuhoF-Nord in Dorfborn)
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
 - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
 - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
- 5 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 12 „Am Hauck“,
Erweiterung Gewerbegebiet NeuhoF-Nord
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
 - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
 - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
- 6 13. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde NeuhoF
(Erweiterung des Gewerbegebietes NeuhoF-Nord)
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
 - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
 - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB

- 7 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 13 „Am Molkenborn II“, Neuhof-Dorfborn
 (Erweiterung des Gewerbegebiets Neuhof-Nord)
 - a) Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB
 - b) Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB
 - c) Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB
- 8 Informationen
- 9 Anfragen

gez. Bernd Wiegand
Ausschussvorsitzender